

Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)

1,00 % lån nr 521

Följande slutliga villkor ("Slutliga Villkor") har upprättats enligt artikel 8.4 i Europaparlamentets och Rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad, och om upphävande av direktiv 2003/71/EG ("Prospektförordningen") och skall läsas tillsammans med Prospektet jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt. Dessa Slutliga Villkor gäller för obligationslån 521 ("Obligationslånet") som Länsförsäkringar Hypotek AB (publ) ("Bolaget") tar upp enligt avtal med nedan angivna Emissionsinstitut genom utgivande av Säkerställda Obligationer på kapitalmarknaden.

För Obligationslånet skall gälla Allmänna Villkor daterade den 28 maj 2007, vilka är återgivna i Bolagets grundprospekt avseende program för kontinuerlig utgivning av säkerställda obligationer daterat 16 juni 2024 ("Prospektet"), jämte dessa Slutliga Villkor. Begrepp som inte är definierade i dessa Slutliga Villkor skall ha den innebörd som framgår av Allmänna Villkor.

Fullständig information om Bolaget och Obligationslånet kan endast fås genom att läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Prospektet, inklusive eventuella tillägg till Prospektet samt, de eventuella dokument som infogats däri genom hänvisning. Dokumenten finns tillgängliga på www.lansforsakringar.se.

Till dessa Slutliga Villkor har bifogats en sammanfattning av emissionen.

Lånevillkor

Lånenummer	521
Lånedatum:	20 september 2020
Likviddag	3 februari 2021
Första försäljningsdag:	1 februari 2021
Valör:	SEK 100 000
Kapitalbelopp/Löpande emissioner:	Obligationerna emitteras och säljs fortlöpande till rådande marknadskurs. Lånebeloppet fastställs när försäljningen av de säkerställda obligationerna avslutats.

Räntevillkor

Räntesats	0,50 % årlig ränta
Ränteförfallodag	Årligen den 20 september, första gången den 20 september 2021

Vilkor för återbetalning

Återbetalningsdag

20 september 2028

Försäljningsvillkor

Clearing

Euroclear Sweden AB/Euroclear S.A./N.V./Clearstream Banking, Société Anonyme, Luxembourg

Upptagande till handel på reglerad marknad

Bolaget kommer att ansöka om upptagande till handel av Obligationslån vid Nasdaq Stockholm

(i) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:

Enligt gällande prislista från Nasdaq Stockholm

(ii) Beräknad tidigast dag för upptagande till handel

1 februari 2021

(iii) Totalvolym av värdepapper som tas upp till handel:

Utökad volym: SEK 500 000 000
Total volym: SEK 36 950 000 000

(iv) Nettobelopp:

Nettobeloppet utgörs av nominellt belopp minus eventuella kostnader som åläggs Bolaget i samband med utgivande av Obligationslån

(v) Användning av nettobelopp:

Allmän finansiering av Bolagets verksamhet

Reglerade marknader eller andra marknader där motsvarande värdepapper erbjuds:

Nasdaq Stockholm

Erbjudande till flera marknader samtidigt:

Ej tillämpligt

Emissionsinstitut:

Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial med bifirma Danske Consensus/ Nordea Bank Finland Abp/ Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)/ Svenska Handelsbanken AB (publ)/ Swedbank AB (publ)

Meddelande om Tilldelning:

Via avräkningsnota

Avgifter/kostnader som åläggs investeraren:

Ej tillämpligt

Annan begränsning av samtycke till användning av Prospekt:

Ej tillämpligt

Övrig information

Kreditbetyg:	Obligationslån utgivna under Bolagets program för kontinuerlig utgivning av säkerställda obligationer åsätts för närvarande kreditbetygen Aaa och AAA av Moody's respektive Standard & Poor's. Ovanstående kreditvärderingsinstitut är etablerade inom EU och är registrerade under Europaparlamentets och Rådets (EU) förordning nr 1060/2009 av den 16 september 2009 (såsom från tid till annan ändrats eller ersatts).
ISIN-kod:	SE0015503446
Euroclear nr:	229299310
Uppgift om ekonomiska eller andra relevanta intressen:	Förutom den ersättning som betalas till Emissionsinstituten med anledning av deras deltagande under Programmet känner Bolaget inte till att någon annan inblandad person har några ekonomiska eller relevanta intressen av betydelse i Obligationslån emitterade under detta Program.

Försäkran

Bolaget bekräftar att alla väsentliga händelser efter den senast reviderade finansiella informationen som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Bolaget bekräftar att dessa Slutliga Villkor är gällande för Obligationslånet och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga Lånebelopp och i förekommande fall ränta.

Stockholm 2024-12-09

Länsförsäkringar Hypotek AB (publ)