

HÖSTEN 2016

Din Sida

Länsförsäkringar Västerbottens kundtidning

KRYSSA &
VINN BRAND-
PAKET



Förskolebarn
får reflexvästar

Så pensionssparar du
efter avdragsrätten



Dags för vinterförvaring
– vi har bästa tipsen



Undvik vinterns vattenskador

Vattenskador är den vanligaste typen av skada i våra hem. Varje år drabbas tusentals personer av vattenskador och enbart i Länsförsäkringar Västerbotten kostar det mer än 50 miljoner kronor årligen för våra försäkringstagare.



Förutom stora kostnader så krånglar det till vardagen för de som drabbas eftersom det kan ta många månader att reparera en vattenskada.

En hel del skador beror på sönderfrysta ledningar. Nu när hösten närmar sig och vi stänger våra fritidshus för vintern är det en del att tänka på. Det behövs inte många timmars strömbavbrott för att det ska uppstå en vattenskada om det finns vatten kvar i ledningarna. Om rören går sönder sprutar det i genomsnitt ut cirka 750 liter vatten i timmen vilket betyder att drygt 18 000 liter vatten sprider sig i huset på ett dygn. Det motsvarar en halv villapool.

Med bättre kunskap och information kan vi förebygga många vattenskador. I tidningen kan du läsa om vattenfelsbrytare och på vår webb LFvasterbotten.se har vi samlat goda råd och tips på vad du ska tänka på och hur du kan göra. Du kan också höra av dig till oss om du har några frågor eller vill ha ytterligare tips på hur du kan undvika vattenskador.

FREDRIK HOLMBERG
Chef byggsador

DIN SIDA Redaktör: Lotta Gisselberg, kommunikationsansvarig, e-post: lotta.gisselberg@LFvasterbotten.se, telefon 090-10 91 49. Kontakta henne om du har synpunkter på innehållet, förslag till artiklar etc.
Adress: Din Sida, Länsförsäkringar Västerbotten, Box 153, 901 04 Umeå. Upplaga: ca 65 000 ex.
Foto: Andreas Nilsson, Samuel Pettersson. Form: Humbly. Tryck: Tryckeri City.

UMEÅ Nygatan 19, Box 153, 901 04 Umeå, tel 090-10 90 00
SKELLEFTEÅ Nygatan 46, Box 34, 931 21 Skellefteå, tel 0910-73 40 00
LYCKSELE Torget 3, Box 15, 921 21 Lycksele, tel 0950-347 50

LFvasterbotten.se

Nya amorteringskrav för bostäder

Sedan den 1 juni i år är det nya regler för amorteringar på bostadslån. Men vad är det egentligen som gäller? Fredrik Lundberg, chef för Länsförsäkringar Bank, reder ut begreppen:

Nytt bolån

- Nya lån till bostadsrätter och småhus amorteras med 2 procent per år ner till 70 procent av bostadens värde.
- Lånar du 50–70 procent av bostadens värde amorterar du 1 procent per år av bostadens värde.
- Lånar du mindre än 50 procent av bostadens värde berörs du inte av amorteringskraven.

Utöka bolån

Har du redan ett lån som du vill utöka, exempelvis vid renovering, amorterar du på samma sätt som om du skulle ta ett nytt bolån, eller maximalt på 10 år.

Extra amortering

Får du oväntat pengar över kan det vara bra att extra-amortera för att få ned kostnaden ytterligare.

Nyproduktion

Köper du en nyproducerad bostad har du möjlighet att få upp till 5 års amorteringsfrihet. Detta gäller enbart den som är förstahandsköpare.

Flytta lånen

Du kan flytta lånen till oss utan att du berörs av de nya amorteringskraven om du tagit lånen i den gamla banken före den 1 juni 2016.

OBS! Du kan alltid flytta lånen till oss till samma regler som du har hos din gamla bank förutsatt att du inte behöver låna mer.



Skippa skador och läckage med vattenfelsbrytare

Varje år inträffar 100 000 vattenskador i Sverige – till en kostnad på över fem miljarder kronor. Mer än hälften av skadorna beror på läckage från vattenledningar. Men det finns enkla sätt att minska risken väsentligt.

Det bästa sättet att förebygga skador är att montera en vattenfelsbrytare. Det är en skyddsapparat som är lätt att installera hemma. Vattenfelsbrytaren upptäcker läckaget i tid och kan larma, stänga av vattnet och reducera omfattningen av ett läckage. En vattenfelsbrytare kostar mellan 8 000 och 10 000 kronor. Den monteras på huvudledningen efter vattenmätaren. Kontakta din lokala VVS-installatör eller oss på Länsförsäkringar om du vill veta mer.

Reflexvästar till länets alla förskolor

*Alla barn ska vara trygga i trafiken.
Därför erbjuder Länsförsäkringar
Västerbotten nu gratis reflexvästar till
alla förskolor i länet.*

*– Jag hoppas att det här kommer
göra skillnad, säger Ewa Renkonen,
skadeförebyggare på Länsförsäkringar.*

Att använda reflexväst är ett enkelt och smart sätt att minska riskerna i trafiken för både barn och vuxna. Den som bär reflexer syns betydligt bättre och på längre avstånd än den som är utan. Även i tätbebyggda områden med gatlysen är reflexer en stor fördel och en billig livförsäkring.

I höst satsar Länsförsäkringar Västerbotten på att erbjuda kostnadsfria reflexvästar till länets alla förskolor. Västarna får tryck med förskolans namn och telefonnummer på.

Totalt finns omkring 16 500 förskolebarn i Västerbotten i åldrarna 1–5 år.

– Vi vet idag inte hur många som kommer nappa. Men vi hoppas på så många som möjligt. Det känns jätteroligt att få vara med och göra en insats, säger Ewa Renkonen.

REFLEXER – EN BILLIG LIVFÖRSÄKRING

- De flesta olyckor med gående trafikanter som blir påkörda inträffar i mörker.
- Om man har mörka kläder och går vid vägkanten i mörker syns man i bilens halvljus på 20 till 30 meters avstånd. Med en reflex blir du synlig redan på 125 meters håll.
- Reflexer syns bäst om de sitter lågt och är i rörelse. Långt ner på ben och armar är en bra placering.
- De flesta svåra olyckor med gående i mörker inträffar i tätbebyggda områden med tänd gatubelysning. Gatubelysningen räcker inte för att man ska synas.
- Hundar och hästar behöver också reflexer. Reflexer till djur finns i djuraffärer.
- Byt ut reflexerna regelbundet. Förmågan att reflektera försämras av smuts, repor och annat slitage.



Barn på förskolor runt om i Västerbotten har fått sina reflexvästar och använder dem dagligen vid utelek och utflykter.



Efter avdragsrätten:

Så pensionssparar du nu

Redan 2015 försvann delar av avdragsrätten för privat pensionssparande, och sedan nyår har den tagits bort helt. Det betyder att det inte längre är förmånligt med privat pensionsförsäkring eller Individuellt pensionssparande (IPS). Men det finns lyckligtvis andra alternativ för privat pensionssparande:

ISK (Investeringsparkonto) – Flexibelt och enkelt sparande där pengarna dessutom redan är beskattade när du tar ut dem.

Kapitalförsäkring – Ett långsiktigt målsparande utan kapitalvinstskatt på vinsten. En kapitalförsäkring ger också möjlighet att teckna kompletterande sjuk- och efterlevandeskydd.

Lönevaxling – Du byter en del av din bruttolön via din arbetsgivare mot en inbetalning i en tjänstepensionsförsäkring.

Läs mer om sparformer på LFvasterbotten.se, eller kontakta våra rådgivare så hjälper vi dig att välja sparform utifrån ditt behov.

Trygga din tillbyggnad

Har du gjort någon om- eller tillbyggnad på din villa eller ditt fritidshus under sommaren? Kom då ihåg att försäkra de förändringar du gjort. Senast i samband med att din försäkring förnyas (det vill säga första huvudförfallodagen efter om- eller tillbyggnaden) måste du anmäla förändringar som gjort att värdet på din fastighet ökat. Gör du inte det så riskerar du att inte få full ersättning vid skada. Tveka inte att höra av dig till oss om du har några frågor!



Vinner du brandpaketet?

Klura ut vårt korsord och tävla om fina priser. 1:a pris: Stora brandpaketet. 2:a–3:e pris: Ryggsäck, 28 liter. 4:e–9:e pris: Reflexväst.

		"FLAR-ROR"	↙	NÄP EN	MÄRR	↘	HÄND LA	VÄNTA	LYCKAN	EDGAR ALLAN	HALLÅ
		FYRA I SKEL-LEFTEA				SVAG					
		PLAN	VID ONT	FRK			OKÄND			P.G.A. ATT	
						DOCKA	PÄKT				
↗		GENE-RATOR	UMEA-TRÄD + BUSKE			↘			KLÄM		

Mejla nyckelordet till tavling@LFvasterbotten.se

Eller skriv det markerade nyckelordet på ett vykort till Länsförsäkringar Västerbotten, Korsordet, Box 153, 901 04 Umeå. Kom ihåg att skriva ditt namn, postadress och telefonnummer i mejlet eller på vykortet.

Senast 30 oktober 2016 vill vi ha ditt tävlingsbidrag.

Grattis alla vinnare av förra korsordstävlingen!

Stora brandpaketet: Birgit Lindberg, Storuman.
Ryggsäck: Gunnar Åström, Umeå, Sture Häggglöf, Bastuträsk. **Reflexväst:** Eskil Burström, Nordmaling, Berit Sundström, Robertsfors, Lars Brander, Umeå, Yvonne Gustafsson Lundmark, Skellefteå, Jerker Eriksson, Lycksele, Gudrun Ahlgren, Umeå.

Rätt nyckelord i förra korsordet: STÄNDSPERSON.

Ta ett grepp om vinterhalkan

Nu närmar sig vinterhalkan, och med det är det dags att se över vinterdäcken. Detta gäller för personbilar:

- 1 december–31 mars *måste* vinterdäcken vara på om det är vinterväglag.
- 1 oktober–15 april är det *tillåtet* med dubbdäck.
- Det måste vara minst 3 mm mönsterdjup kvar för att däckerna ska vara godkända.
- Om personbilen har dubbdäck måste också släp kopplat till bilen ha dubbdäck.

Tänk på att bra däck är en livförsäkring – att spara någon tusenlapp genom billiga lågbudgetdäck kan bli en dyr affär.



Minst 3 mm
mönsterdjup!



Dags för vinterförvaring?

Nu är det många som ställer bort sin båt, husvagn, släp eller annat fordon för säsongen. För att undvika skada, och för att få ut full ersättning, finns det några saker som är viktiga att tänka på:

LÅS:

- Fordonet ska vara låst. Lämna inte nycklar i fordonet eller lokalen.
- Förvara aldrig stöldbegärlig egendom i fordonet eller i lokalen.
- Släpvagn, husvagn och båtvagn ska vara låst med godkänt kulhandskelås.
- Om fordonet står på vagn – och i de fall det är möjligt – lås fast fordonet i släp/ båtvagn med kätting och lås i lägst låsklass 3.

BRAND:

- Ta bort eventuella gasoltuber och förvara på avskild plats.
- Drivmedel får endast finnas i fastmonterad bränsletank.
- Andra brännbara vätskor (fotogen, lacker m.m.) får ej förvaras i lokalen.
- Ta bort batteriet/batterierna.
- Laddning av batteri får inte förekomma när lokalen är obebodad.
- Ifall batteriet inte går att plocka ur – till exempel på grund av fordonsdator – informera anläggningsägaren.
- Rökning, öppen låga, svetsning, rondellkörning, andra heta arbeten eller användning av varmluftspistol får inte förekomma i lokalen.
- Uppvärmningsanordning, lös eller fast monterad, får inte vara ansluten när lokalen är obebodad.
- Använd LED- eller lysrörsarmaturer. Använd inte halogenstrålkastare som tillfällig belysning
- Ta loss fordonets brandsläckare, kontrollera att den är i funktionsdugligt skick och förvara den i närheten av uppställningsplatsen.

Mer information om brandfarliga varor finns att läsa på msb.se.

Sist men inte minst: Släck belysningen och koppla ur all el när du lämnar lokalen!